

お申込みからご入居までの流れについて（個人）

※重要：申込書はメールにて送付をお願い致します。FAX では受付不可となりますので、ご了承下さい。

申込書送付先→ ikebukuro@mystyleshop.jp

① 申込書に不足なく内容をご記入ください。

※内容不足がある場合、翌日以降に連絡が無い場合はお部屋止めをキャンセルさせて頂く場合もございます。

※学生様入居の際は、親権者様の代理契約となります。家賃の引き落とし名義は契約者様のみとなります。

◆お申込時必要書類◆

- ・ 公的身分証明証(免許証又は保険証の表裏)※申込書と現住所が一致していること
- ・ 学生証（学生様入居の代理契約時の場合のみ）
- ・ 内定通知書（新社会人様・転職者様の場合のみ）

② 審査結果わかり次第ご連絡。ご入居日確定後、契約書と精算書を発行次第、ご郵送させていただきます。

※ご入居日が即入居の場合は、お申込みより原則2週間以内となります。ご相談の際は事前にご連絡下さいませ。

③ 貴社にてご契約のお手続きをお願い致します。

◆契約時必要書類◆

- ・ 家賃引き落とし用の口座がわかる物(口座 Web 登録時にご参考にして頂く物)
- ・ 認印（シャチハタ不可）
- ・ 源泉徴収票又は直近の給与明細書 3 か月分の 1st コピー
- ・ 公的身分証明証の 1st コピー（ご契約者様・入居者様全員分）
- ・ 学生証の 1st コピー（学生様入居の代理契約時の場合のみ）
- ・ 内定通知書の 1st コピー（新社会人様・転職者様の場合のみ）
- ・ 車検証の 1st コピー（駐車場ご利用時のみ）
- ・ 連帯保証人様の印鑑証明証（連帯保証人利用時のみ）

④ ご入金確認後、原則ご入居日の前日に仲介会社様宛に鍵をご郵送させていただきます。

⑤ ご入居

My Style Shop 池袋

ハウスウェブ株式会社池袋店

TEL 03-6709-0035

※お申込みはメールにてお願い致します。

入居申込書 (個人用)

契約/入居	入居予定日	西暦	年	月	日	契約予定日	西暦	年	月	日	前家賃 (予定)	月分まで 受領予定
物件 所在地	〒	〒									円	
物件名	〒	号室	間取り・m ² 数								円	
敷金	(月)	円	礼金	(月)	円	駐車場 共益費					円	
						その他費用 (子供・教科料)					円	
						月額合計					円	

※現職の勤続年数が6ヶ月以内の場合は備考欄に前職の社名・所在地・勤続年数を
また派遣社員の方は派遣先をご記入ください。

備考欄

現住所	〒	〒										
氏名		性別	男・女	電話	固定	携帯						
生年月日	西暦	年	月	日	()	歳	運転免許 証番号					
家族構成	1. 独身 2. 独身(子供あり) 3. 配偶者あり 4. 単身(既婚) 5. その他 ()	現在の家賃	万円	返済額	万円	居住年数	年					
申込者 属性	1. 賃貸 2. 家族所有 3. 社宅/寮 4. 公営住宅 5. 自己所有 6. その他	メールアドレス										
転居理由	1. 結婚 2. 兄弟 3. 親族 4. 配偶者 5. 友人/知人 6. 保証会社 7. その他 ()											
職種	1. 正社員 2. 契約/派遣社員 3. 公務員 4. 自営業 5. パート/アルバイト 6. 学生 7. 年金が主な収入 8. 陸運 9. 教育 10. 医療機関 11. その他 ()											
業種	1. 金融機関 2. 不動産 3. 建築/工事 4. 製造 5. IT関連 6. 広告 7. 小売/サービス 8. 陸運 9. 教育 10. 医療機関 11. その他 ()											
勤務先 名称	〒	電話										
住所	〒	年収(税込)	万円	月収(税込)	万円	勤続年数	年					
		従業員数	1. 10人未満 2. 50人未満 3. 300人未満 4. 300人以上									
		部署										
		役職										

申込者

※住所・社名・電話/FAX番号・担当名をご記入ください

緊急連絡先	〒	〒										
現住所	〒	〒										
緊急連絡先	〒	〒										

緊急連絡先、入居者情報は別途セレクトパートナー申込書に記載ください

入居される方	1. 申込者のみ	2. 申込者と同居人	3. 申込者以外									
氏名	性別	続柄	生年月日(西暦)	携帯電話番号	年収(税込)	勤務先会社名および連絡先						
	男・女				万円							
	男・女				万円							
	男・女				万円							
	男・女				万円							

店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。

管理会社

株式会社セレクトコーポレーション【本店】
東京都中央区京橋3丁目7-1
相互館110タワー5階
TEL 03-3562-3052 FAX 03-3562-3071

ご担当者印
スタンプ

セレクトパートナー入居申込書(保証会社利用)

私(申込者)及び連帯保証人予定者は、『個人情報取得の取り扱いに関する同意条項』の内容を承認し、身分証明書(写)を添付のうえ、保証委託契約の審査申込を致します。
個人情報保護方針に同意し、上記内容にて本物件及び、セレクトパートナー(連帯保証人不要プラン)への加入を申込み致します。

6

物件名	号室	駐車場
賃料	円	ヶ月
	礼金	ヶ月
		年 月 日

①

お申込者	お名前	フリガナ
	現住所	(〒)フリガナ

②

遷引	1. 転勤 2. 転職 3. 就業 4. 入学 5. 独立 6. 結婚 7. 更新 8. その他()
----	---

③

緊急連絡先	お名前	フリガナ	続柄	生年月日	年 月 日	自宅	年 月 日
	現住所	(〒)				連絡先	年 月 日

④

ご入居予定者	ご同居者(全員)	お名前	フリガナ	性別	フリガナ	籍柄	生年月日	年 月 日	連絡先電話番号	勤務先名・学校名
							(西暦)			

⑤

私は、上記入居申込人に対する不動産賃貸借契約の仲介にあたり、Chubb損害保険株式会社から引受ける「ご注意」の欄に記載された事項に留意し、賃借人等に対して保険の説明や意向の確認等を行います。

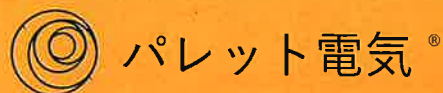
会社名 担当者名

TEL FAX

7

注意事項	1. 本枠内全てをお申込者ご自身で記入下さい。
	2. 同居者欄に記載されていない方は、入居できませんのでご注意下さい。
	3. 記入内容または提出書類に不正や虚偽があった場合、または入居審査の結果により契約をお断りする場合がありますので予めご了承下さい。

セレコーポレーションが運営する物件にご入居予定のお客様へ



ご入居中にご契約いただく パレット電気のプランについて

品質そのまま
基本料金

0円 ^{※1}

※1 オール電化プランの場合は基本料金0円ではありません。

Q 料金や使用量はどこで見えるの？

毎月の請求金額や使用量は、パレット電気のマイページからいつでも確認できます。

請求金額が確定すると、通知が届くので見落としません。



Q 今までと同じように使えるの？

これまでと同様に電力会社の送配電設備を利用して供給するため、電気の品質はこれまでと全く同じ。停電のリスクも変わりません。

電力会社の送電設備を利用



送電設備



ご家庭

これまでと同じ電気が届く！

パレット電気には、ご入居いただく物件・設備に合わせた複数のプランがあります。

パレット電気



基本料金が0円！

パレット電気AE



オール電化にお住まいの方限定！

パレット電気ならカンタンお手続き！

電気のお申し込み方法

入居申込み時
にパレット電気
のお申込み



お申込み

入居日に
合わせて
電気が開通



入居開始



料金表はこちらからご確認いただけます。

お問い合わせ先

株式会社 CD エナジーダイレクト (小売電気事業者：A0490)

☎ 0120-563-880

月～金：9時～19時 / 土・日・祝・1月2日・1月3日：9時～17時

適用

お客さまが、株式会社CDエナジーダイレクト（以下「当社」といいます。）にパレットクラウド株式会社（以下「パレットクラウド」といいます。）を当社の媒介事業者として電気使用の申し込みをしていただくにあたり、当社が電気事業法に基づき説明し、お客さまにご確認いただきたい主要な供給条件は以下のとおりです。なお、電気の供給及び使用に関する契約（以下「電気需給契約」といいます。）の詳細は、電気基本契約要綱及び電気個別要綱（以下「要綱等」といいます。）に定めています。当社は、電気事業法第2条の13第2項に基づく書面の交付（契約締結前書面）及び同法第2条の14第1項に基づく書面の交付（契約締結後書面）について、書面でお知らせする事項を除いては、書面交付に代えて、要綱等をパレットクラウドが提供する管理会社向けの入居管理システム（以下「パレット管理」といいます。）を利用して、入居物件の管理等を行う事業者（以下「管理会社等」といいます。）が管理する物件に入居するお客さまには、管理会社等が提供するアプリ（以下「アプリ」といいます。）又はパレット電気のホームページに掲載する等の電磁的方法又はその他当社が適当と判断する方法により、管理会社等が管理する物件に入居しないお客さまにはパレット電気のホームページに掲載する方法等の電磁的方法又はその他当社が適当と判断する方法より、これを提供します。

電気使用の申し込み及び電気需給契約の成立

- (1) パレット電気のご契約に際して、パレットクラウドが当社とお客さまのご契約を媒介いたします。
- (2) お客さまが新たにパレット電気の申込みを希望される場合は、あらかじめ要綱等を承諾のうえ、当社が必要とする事項を明らかにし、当社所定の様式により申し込みをしていただきます。
- (3) 申込みは、当社所定の場所で受付します。なお、当社が適当と判断した場合は、口頭、電話、インターネット等による申込みを受付することがあります。
- (4) 電気需給契約の申込みをされる場合は、お客さまは、あらかじめ、次の事項を承諾するものとします。
 - ア 要綱等によって支払いを要することとなった料金その他の債務について、当社の定める期日を経過してなお支払われない場合等には、お客さまの氏名、住所、支払状況等の情報（お客さまを識別できる情報をいいます）を他の小売電気事業者等へ当社が通知すること。
 - イ 東京電力パワーグリッド株式会社（以下「接続供給会社」といいます。）が託送供給等約款及びその他の供給条件等（以下「託送約款等」といいます。）において定める需要家等に関する事項を遵守すること。
 - ウ 電気需給契約に基づきお客さまから申し出ていただいた事項のうち、託送約款等に基づく接続供給のために接続供給会社が必要とする事項について、接続供給会社に当社が情報を提供すること。
- (5) 電気需給契約は、お客さまの申込みを当社が承諾したときに成立します。
- (6) 当社は、法令、電気の需給状況、供給設備の状況、料金の支払状況（既に消滅しているものを含む他の契約の料金支払状況を含みます。）その他によって、申し込みの全部又は一部をお断りすることがあります。

使用開始予定日

- (1) 当社へスイッチングされる場合の供給開始予定日は、原則として、従前の小売電気事業者（旧小売電気事業者）との解約や接続供給会社との託送供給契約成立等の手続きが完了した後の、接続供給会社の託送約款等に定める計量日（次回計量日又は次々回計量日）とします。
- (2) 転宅等で新たに電気の使用を開始される場合の供給開始予定日は、お客さまが希望される日を基準として、協議することとします。
- (3) 契約締結後書面として、供給開始後に、書面にてご契約内容をお知らせします。
- (4) 当社へスイッチングされる場合の旧小売電気事業者への解約連絡は当社がお客さまに代わり行いますので、当社の供給開始とともに旧小売電気事業者との契約は解約されます。
- (5) 万が一、供給開始予定日より前にスイッチングの申し込みをキャンセルされる場合は、供給開始予定日の3営業日前までに当社へその旨をお申し出いただく必要がございます。

ご新居へお引越しの皆さまへ

めんどうなお引越しのお手続き

お電話1本で 代行いたします!



それぞれの契約に電話をする必要があり面倒・・・

もしもしライフラインからお客様へお電話
ご面倒なお手続きのご手配・代行いたします!

うれしい
手数料 **0円**

もしもしライフライン



0120-659-984

かんたん電話帳登録!



●個人情報の管理: お客様からお預かりした個人情報は、不正アクセス、漏失、遺失等が起こらないよう、厳重かつ適切に管理します。●個人情報の利用目的: 当サイトでは、お客様からのお問い合わせやサービスへの申し込み等を通じて、お客様の氏名、生年月日、住所、電話番号、メールアドレス等の個人情報をご提供いただく場合があります。その場合は、以下に示す利用目的のために適正に利用するものと致します。お客様からのお問い合わせ等に対応するため、お客様からお申し込みいただいたサービス等の提供のため、メールマガジン等の配信、セミナーやイベントのご案内等のため、当サイトが実施するアンケートへのご協力のお礼のため、商品や賞品、プレゼント等の発送のため、当サイトのサービス向上・改善、新サービスを検討するための分析等を行うため、個人を識別できない形で統計データを作成し、当サイトおよびお客様の参考資料とするため。●個人情報の第三者提供: お客様からお預かりした個人情報を、個人情報保護法その他の法令に基づき開示が求められる場合を除き、ご本人様の同意を得ずに第三者に提供することはありません。●個人情報の開示・訂正・削除について: お客様からお預かりした個人情報の開示・訂正・削除をご希望の場合は、ご本人様よりお申し出ください。適切な本人確認を行った後、速やかに対応させていただきます。